



## Deliberazione della Giunta Comunale

**Deliberazione n. 31 del 26/02/2021**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE ANNO 2021**

L'anno **duemilaventuno** addì **ventisei** del mese di **febbraio** alle ore **09:24** in Castagneto Carducci, nella sala delle adunanze, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale in modalità a distanza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. n. 18 del 17/03/2020 e del Decreto del Sindaco n. 122 del 20/03/2020, composta dalle seguenti persone:

SCARPELLINI SANDRA DI PASQUALE VALERIO BELLUCCI VALERIA MOTTOLA CATIA PULLINI CRISTIANO	SINDACO VICE SINDACO ASSESSORE ASSESSORE ASSESSORE	Presente in videoconferenza Presente in videoconferenza Assente Presente in videoconferenza Presente in videoconferenza
---	--	---

<b>Presenti n. 4</b>	<b>Assenti n. 1</b>
----------------------	---------------------

Presiede il **SINDACO SCARPELLINI SANDRA**.

Partecipa il **SEGRETARIO GENERALE DI PIETRO DANIELA in videoconferenza**

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei presenti ai sensi di legge, dichiara aperta la discussione sull'oggetto posto all'ordine del giorno

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.



## Deliberazione n. 31 del 26/02/2021

### **OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE ANNO 2021**

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

##### **Dato atto che**

- la Legge 160/2019, articolo 1, commi 816-847, istituisce, a decorrere dal 2021, il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria in sostituzione di COSAP, ICP e qualsiasi canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali;
- alla luce di quanto sopra, i previgenti tributi sono sostituiti dal presente Canone unico, ma non abrogati, pertanto continuano ad esplicare la propria efficacia per i periodi di imposta precedenti al 2021, anche ai fini dell'attività accertativa dell'ufficio competente;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 819, della sopramenzionata legge il presupposto del canone è:

- a) l'occupazione, anche abusiva, delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico;
- b) la diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva, mediante impianti installati su aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti, su beni privati laddove siano visibili da luogo pubblico o aperto al pubblico del territorio comunale, ovvero all'esterno di veicoli adibiti a uso pubblico o a uso privato;

**Dato atto che**, ai sensi dell'art. 1, comma 820, della L. 160/2019 il nuovo canone è caratterizzato dal principio dell'alternatività ovvero "l'applicazione del canone dovuto per la diffusione dei messaggi pubblicitari esclude l'applicazione del canone dovuto per le occupazioni di cui alla lettera a) del comma 819";

**Dato atto che**, ai sensi dell'art. 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, con Deliberazione Consiglio Comunale n. 3 del 08/02/2021 è stato approvato il Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;

**Richiamato** l'art. 1, comma 817 della suddetta legge 160/2019, secondo cui il Canone unico è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone stesso, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso le tariffe;

**Considerata** pertanto la necessità di provvedere alla contestuale determinazione delle tariffe del Canone unico patrimoniale, come da allegati A B C e D, parti integranti e sostanziali del presente atto;

**Vista** la Deliberazione Consiglio Comunale n. 7 del 08/02/2021 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

**Vista** la Deliberazione Consiglio Comunale n. 10 del 08/02/2021 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 -2023;

**Vista** la Deliberazione Consiglio Comunale n. 3 del 08/02/2021 con cui è stato approvato il regolamento per il Canone Unico Patrimoniale;

**Vista** la Deliberazione Consiglio Comunale n. 4 del 08/02/2021 con cui è stato approvato il regolamento per la disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche integrato con il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare gli articoli 42 comma 2, lettera f) e 48, che attribuiscono alla Giunta Comunale la competenza per la determinazione delle tariffe da approvare entro i termini di approvazione del bilancio di previsione;



**Visto** l'art. 151 del D.Lgs. 267/2000 che fissa al 31 dicembre il termine di approvazione del bilancio di previsione per l'anno successivo, termine che può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

**Visti** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, allegati al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

### **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare le tariffe 2021 del Canone unico come da allegati A, B, C e D parti integranti e sostanziali del presente atto;

Successivamente con votazione unanime e palese

### **DELIBERA**

- di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267



**Deliberazione n. 31 del 26/02/2021**

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
SCARPELLINI SANDRA

IL SEGRETARIO GENERALE  
DI PIETRO DANIELA

## ALLEGATO "A"

### CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE

#### TARIFFE

Tutte le occupazioni, anche abusive, delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico.

Tariffa standard di riferimento per occupazione per l'intero anno solare euro 30,00 per mq.

Tariffa standard giornaliera per occupazione per un periodo inferiore all'anno solare euro 0,60 per mq.

#### OCCUPAZIONE PERMANENTE

#### OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PERMANENTE - CATEGORIA 1° e 2°

Tipo di Occupazione	Tariffa base legge 160/2019	Coefficiente moltiplicatore	Tariffa da applicare
Occupazione ordinaria del suolo comunale. attività di somministrazione alimenti e bevande, compresa la somministrazione non assistita. esposizione prodotti	30,00	1,12	33,60
tende fisse o retrattili o detraibili aggettanti direttamente al suolo pubblico o simili infissi	30,00	0,44	13,20
tende fisse o retrattili per la sola parte sporgente al suolo per il quale viene corrisposto un canone	30,00	0,1	3,00
mezzi pubblicitari; oggetti e arredi aventi funzione ornamentale vetrinette; distributori automatici di prodotti vari; impianti di illuminazione telecamere/o impianti similari	30,00	1	30,00
passi o accessi autorizzati costruiti da privati o costruiti direttamente dal Comune con marciapiede	30,00	0,45	13,50
passi o accessi autorizzati costruiti da privati o costruiti direttamente dal Comune senza marciapiede (raso)	30,00	0,22	6,60
per la parte eccedente ai 10 mq dei passi carrabili	30,00	0,22	6,60

0,2 costruiti direttamente dal comune;			
Passi costruiti dal Comune e che risultano non utilizzabili dal proprietario	30,00	0,11	3,30
Passi di accesso ad impianti di distribuzione carburanti	30,00	0,30	9,00
occupazione permanente del sottosuolo e soprasuolo con condutture cavi impianti in genere ed altri manufatti per la fornitura di pubblici servizi compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse			1,5 euro per utenza
Occupazione ordinaria di sottosuolo/soprasuolo da parte di privati con cavi, condutture, impianti o qualsiasi altro manufatto o opera	7,50 (30/4)	2	15,00

OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PERMENEUTE - CATEGORIA 3° (CAT. 1 \* 0,75)

Tipo di Occupazione	Tariffa base legge 160/2019	Coefficiente moltiplicatore	Tariffa da applicare
Occupazione ordinaria del suolo comunale. attività di somministrazione alimenti e bevande, compresa la somministrazione non assistita. esposizione prodotti	22,50	1,12	25,20
tende fisse o retrattili o detraibili aggettanti direttamente al suolo pubblico o simili infissi	22,50	0,44	9,90
tende fisse o retrattili per la sola parte sporgente al suolo per il quale viene corrisposto un canone	22,50	0,1	2,25
mezzi pubblicitari; oggetti e arredi aventi funzione ornamentale vetrinette; distributori automatici di prodotti vari; impianti di illuminazione telecamere/o impianti similari	22,50	1	22,50
occupazione permanente del sottosuolo e soprasuolo con condutture cavi impianti in genere ed altri manufatti per la fornitura di pubblici servizi compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse			1,5 euro per utenza
Occupazione ordinaria di sottosuolo/soprasuolo da parte di privati con cavi, condutture, impianti o qualsiasi altro manufatto o opera	5,63 (22,50/4)	2	11,26

OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PERMENENTE - CATEGORIA 4° (CAT. 1 \* 0,7)

Tipo di Occupazione	Tariffa base legge 160/2019	Coefficiente moltiplicatore	Tariffa da applicare
Occupazione ordinaria del suolo comunale. attività di somministrazione alimenti e bevande, compresa la somministrazione non assistita. esposizione prodotti	21,00	1,12	23,52
tende fisse o retrattili o detraibili aggettanti direttamente al suolo pubblico o simili infissi	21,00	0,44	9.24
tende fisse o retrattili per la sola parte sporgente al suolo per il quale viene corrisposto un canone	21,00	0,1	2,10
mezzi pubblicitari; oggetti e arredi aventi funzione ornamentale vetrinette; distributori automatici di prodotti vari; impianti di illuminazione telecamere/o impianti similari	21,00	1	21,00
occupazione permanente del sottosuolo e soprasuolo con condutture cavi impianti in genere ed altri manufatti per la fornitura di pubblici servizi compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse			1,5 euro per utenza
Occupazione ordinaria di sottosuolo/soprasuolo da parte di privati con cavi, condutture, impianti o qualsiasi altro manufatto o opera	5,25 (21,00/4)	2	10,50

OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PERMENENTE - CATEGORIA 5° (CAT. 1 \* 0,45)

Tipo di Occupazione	Tariffa base legge 160/2019	Coefficiente moltiplicatore	Tariffa da applicare
Occupazione ordinaria del suolo comunale. attività di somministrazione alimenti e bevande, compresa la somministrazione non assistita. esposizione prodotti	13,50	1,12	15,12
tende fisse o retrattili o detraibili aggettanti direttamente al suolo pubblico o simili infissi	13,50	0,44	5,94
tende fisse o retrattili per la sola parte sporgente al suolo per il quale viene corrisposto un canone	13,50	0,1	1,35

mezzi pubblicitari; oggetti e arredi aventi funzione ornamentale vetrinette; distributori automatici di prodotti vari; impianti di illuminazione telecamere/o impianti similari	13,50	1	13,50
occupazione permanente del sottosuolo e soprasuolo con condutture cavi impianti in genere ed altri manufatti per la fornitura di pubblici servizi compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse			1,5 euro per utenza
Occupazione ordinaria di sottosuolo/soprasuolo da parte di privati con cavi, condutture, impianti o qualsiasi altro manufatto o opera	3,38 (13,50/4)	2	6,76

### OCCUPAZIONE TEMPORANEA

#### OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO TEMPORANEO - CATEGORIA 1° e 2°

Tipo di Occupazione	Tariffa base legge 160/2019	Coefficiente moltiplicatore	Tariffa da applicare
Occupazione ordinaria del suolo comunale. attività di somministrazione alimenti e bevande, compresa la somministrazione non assistita. esposizione prodotti	0,60	0,60	0,36
aree occupate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante; oggetti o arredi aventi esclusiva funzione ornamentale; cabine impianti o manufatti, connessi all'erogazione di pubblici servizi	0,60	0,5	0,,30
Occupazione ordinaria di sottosuolo/soprasuolo da parte di privati con cavi, condutture, impianti o qualsiasi altro manufatto o opera	0,60	0,3	0,18
Manifestazioni o eventi privati	0,60	20	12,00

#### OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO TEMPORANEO - CATEGORIA 3° (CAT. 1 \* 0,70)

Tipo di Occupazione	Tariffa base legge	Coefficiente moltiplicatore	Tariffa da applicare
---------------------	--------------------	-----------------------------	----------------------



	160/2019		
Occupazione ordinaria del suolo comunale. attività di somministrazione alimenti e bevande, compresa la somministrazione non assistita. esposizione prodotti	0,42	0,60	0,25
Cantieri edili e simili	0,42	0,50	0,21
aree occupate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante; oggetti o arredi aventi esclusiva funzione ornamentale; cabine impianti o manufatti, connessi all'erogazione di pubblici servizi	0,42	0,50	0,21
Occupazione ordinaria di sottosuolo/soprasuolo da parte di privati con cavi, condutture, impianti o qualsiasi altro manufatto o opera	0,42	0,30	0,13
Manifestazioni o eventi privati	0,42	20	8,40

OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO TEMPORANEO - CATEGORIA 4° (CAT. 1 \* 0,38)

Tipo di Occupazione	Tariffa base legge 160/2019	Coefficiente moltiplicatore	Tariffa da applicare
Occupazione ordinaria del suolo comunale. attività di somministrazione alimenti e bevande, compresa la somministrazione non assistita. esposizione prodotti	0,23	0,60	0,14
aree occupate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante; oggetti o arredi aventi esclusiva funzione ornamentale; cabine impianti o manufatti, connessi all'erogazione di pubblici servizi	0,23	0,50	0,12
Occupazione ordinaria di sottosuolo/soprasuolo da parte di privati con cavi, condutture, impianti o qualsiasi altro manufatto o opera	0,23	0,30	0,07
Manifestazioni o eventi privati	0,23	20	4,60

OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO TEMPORANEO - CATEGORIA 5° (CAT. 1 \* 0,33)

Tipo di Occupazione	Tariffa base legge 160/2019	Coefficiente moltiplicatore	Tariffa da applicare
Occupazione ordinaria del suolo comunale. attività di somministrazione alimenti e bevande, compresa la somministrazione non assistita. esposizione prodotti	0,20	0,60	0,12
aree occupate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante; oggetti o arredi aventi esclusiva funzione ornamentale; cabine impianti o manufatti, connessi all'erogazione di pubblici servizi	0,20	0,50	0,10
Occupazione ordinaria di sottosuolo/soprasuolo da parte di privati con cavi, condutture, impianti o qualsiasi altro manufatto o opera	0,20	0,30	0,06
Manifestazioni o eventi privati	0,20	20	4,00

OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO TEMPORANEO TARIFFA INFERIORE AL GIORNO

Si applicano gli stessi coefficienti delle varie categorie rapportati al tipo di attività con le seguenti percentuali di riduzione sulla tariffa base :

Fascia oraria	Percentuale riduzione sulla tariffa base	Categoria 1° Tariffa base 0,60	Categoria 2° Tariffa base 0,60	Categoria 3° Tariffa base 0,42	Categoria 4° Tariffa base 0,23	Categoria 5° Tariffa base 0,20
7 - 19	- 40%	0,36	0,36	0,25	0,14	0,12
19 - 07	- 20%	0,48	0,48	0,34	0,18	0,16



## ALLEGATO "B"

### CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE

#### TARIFFE

Tutte le occupazioni, anche abusive, delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzate anche in strutture attrezzate, nel Comune di Castagneto Carducci.

Tariffa standard giornaliera di riferimento per occupazione euro 0,60 per mq.

Tipo di Occupazione	Tariffa base legge 160/2019	Coefficiente moltiplicatore	Tariffa da applicare
aree mercatali anche venditori titolari di concessione annuale di posto fisso	0,60	0,19	0,11
aree mercatali : spuntisti (inseriti nell'apposita graduatoria) e/o banchetti occasionali	0,60	0,27	0,16

## ALLEGATO "D"

### CANONE PATRIMONIALE SERVIZIO PUBBLICHE AFFISSIONI

#### TARIFFE

Tariffa standard di riferimento per esposizione pubblicitaria per l'intero anno solare  
**€ 30,00** per metro quadro.

Tariffa standard giornaliera per esposizione pubblicitaria per un periodo inferiore all'anno solare  
**€ 0,60** per metro quadro.

#### TARIFFE PER CIASCUN FOGLIO DI CM. 70X100

TARIFFA PER I PRIMI 10 GG	1,13
---------------------------	------

TARIFFA PER IL PERIODO SUCCESSIVO DI 5 GIORNI O FRAZIONE	0,34
---	------

<b>Fino a gg.</b>	<b>10</b>	<b>15</b>	<b>20</b>	<b>25</b>	<b>30</b>
TARIFFA	1,13	1,47	1,81	2,16	2,50

Affissioni espressamente richiesta in determinati spazi prescelti dal committente	tariffa maggiorata 100%
Facoltà del committente di annullare la richiesta di affissione prima che questa sia stata eseguita	obbligo di corrispondere la metà del diritto dovuto
Per i fogli di cm. 100x140	tariffa maggiorata del 100%