



PRATICA SUAP 233/2024 – PRATICA EDILIZIA N. 343/2024 - VARIANTE URBANISTICA PNT 36 – PODERE PORCARECCE 2 (ALLEGATO D DEL PIANO OPERATIVO) AI SENSI DELL'EX. ART. 8 D.P.R. 160/2010 E ART. 35 DELLA L.R. 65/2014 (VARIANTE SEMPLIFICATA MEDIANTE LO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE) - PDC - RISTRUTTURAZIONE DEL PODERE PORCARECCE N. 2 CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO A TURISTICO RICETTIVA IN LOC. STRADA DELL'ACCATTAPANE A CASTAGNETO CARDUCCI. - RICHIEDENTE ANTINORI SOCIETÀ AGRICOLA A R. L.

AVVISO PUBBLICO

LA RESPONSABILE DELL'AREA 4 GOVERNO DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

- Visto l'art. 35 della L.R. n. 65/2014;
- Visto l'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010;

RENDE NOTO

- che a seguito dell'esito favorevole della conferenza dei servizi del 30/12/2024 per l'approvazione della Variante al Piano Operativo con contestuale rilascio del permesso a costruire per Ristrutturazione del Podere Porcarecce n. 2 con cambio di destinazione d'uso a turistico ricettiva in Loc. Strada dell'Accattapane a Castagneto Carducci, ai sensi dell'ex. Art. 8 D.P.R. 160/2010 e art. 35 della L.R. 65/2014 (variante semplificata mediante lo sportello unico per le attività produttive) della Antinori Società Agricola A R.L., è stato pubblicato sul BURT N. 14 del 02/04/2025 l'avviso di deposito della conferenza ai sensi dell' art. 35 comma 2 della L.R. 65/2014;
- che a decorrere dalla data di pubblicazione del BURT n. 14 del 02/04/2025 si avviano i 30 giorni per la consultazione degli elaborati oggetto di approvazione e la manifestazione di eventuali osservazioni;
- che entro e non oltre tale termine previsto per il giorno 01 maggio 2025 chiunque può prenderne visione e presentare osservazioni indirizzate al Responsabile del Procedimento presso l'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico del Comune di Castagneto Carducci, tramite posta certificata (Pec) all'indirizzo mail@comune.castagneto.legalmailpa.it e riportare nell'oggetto la seguente dicitura: "Variante al Piano Operativo – PNT. 36 Podere Porcarecce 2. Osservazione";
- che le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato non saranno prese in considerazione perché tardive.
- che presso gli uffici dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico, in via del Fosso n. 8 a Donoratico, sono depositati e disponibili per la consultazione gli elaborati costituenti la Variante al Piano Operativo con contestuale rilascio del Permesso a Costruire in argomento;
- che gli elaborati costituenti la Variante al Piano Operativo con contestuale rilascio del permesso a costruire per Ristrutturazione del Podere Porcarecce n. 2 con cambio di destinazione d'uso a turistico ricettiva in Loc. Strada dell'Accattapane a Castagneto Carducci della Società Antinori Società Agricola A R.L. sono inoltre disponibili per la consultazione sul sito Web del Comune di Castagneto Carducci e sono scaricabili al seguente link:
https://www.comune.castagneto-carducci.li.it/fileadmin/ExFTP/allegati_atti/Variantesuap_porcarecce/

La Responsabile dell'Area 4
Governo del Territorio e Sviluppo Economico
Arch. Valeri Viola

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'Art. 21 del D.Lgs. 82/2005)